

# DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo smlouvy Zhotovitele: 2/2022 SoD

uzavřené dne 05.04.2022 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Obec Radonice  
Sídlo: Radonice 1, 431 55 Radonice  
Zastoupený: Jaroslavem Santnerem, starostou obce  
Tel. / mail: +420 724 149 827 / obec.radonice@iol.cz  
IČ / DIČ: 00262111 / není plátce DPH  
Bankovní spojení: ČNB, č.ú.: 94-3317441/0710  
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Jaroslav Santner, starosta obce  
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Rostislav Bárta  
(dále jen *objednatel*)

**Zhotovitel:** STAVBY ČTRNÁCTÝ s.r.o.  
Sídlo: Chomutovská 1850, 432 01 Kadaň  
Zastoupený: Martinem Čtrnáctým, jednatelem  
Janem Maslekovem, jednatelem  
Tel. / mail: +420 775 654 021 / ctrnacty@stavby14.cz  
IČ / DIČ: 03865665 / CZ03865665  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, spis. vložka 35403  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 269306651/0300  
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech smluvních: Martin Čtrnáctý, jednatel  
Jan Maslekov, jednatel  
Osoba/y oprávněné jednat ve věcech technických: Martin Čtrnáctý, jednatel  
(dále jen *zhotovitel*)

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně rozsahu díla (vícepráce a méněpráce), vzniklých v průběhu realizace zakázky „Rekonstrukce sociálních zařízení radnice v Radonicích“ o činnosti související s realizovanou stavbou, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy.  
Ke změně rozsahu díla došlo na základě skutečně zjištěného stavu v průběhu realizace akce – jedná se o vyvolané vícepráce vzniklé v důsledku okolností, které nemohl objednatel jednající s náležitou péčí předvídat. Dále došlo k záměně technologií z důvodu zjištěného stavu při průběhu realizace.
2. Podrobná kalkulace nerealizovaných plnění (méněpráce) a plnění realizovaných nad rámec původního závazku (vícepráce) je přílohou tohoto Dodatku č.1 a stane se nedílnou Přílohou uzavřené smlouvy.
3. Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na změně níže uvedených ustanovení uzavřené smlouvy, jejichž nové znění je následující:

#### 4. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH dle SoD	1 845 909,88 Kč
DPH 21%	387 641,07 Kč
Cena celkem vč. DPH dle SoD	2 233 550,95 Kč

Cena VCP bez DPH dle Dodatku č.1	274 771,34 Kč
Cena MNP bez DPH dle Dodatku č.1	-24 532,62 Kč

Cena bez DPH dle SoD + Dodatek č.1	2 096 148,60 Kč
DPH 21%	440 191,21 Kč
Cena vč. DPH dle SoD + Dodatek č.1	2 536 339,81 Kč

4. Ostatní tímto dodatkem nedotčené články uzavřené smlouvy zůstávají v platnosti v nezměněném znění.

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento Dodatek č.1 se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, oba s platností originálu, z nichž po jednom obdrží Objednatel i Zhotovitel.
2. Tento Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a stává se nedílnou součástí původní Smlouvy o dílo ze dne 05.04.2022.
3. Nedílnou součástí Dodatku č.1 jsou přílohy:  
Příloha č.1: Oceněný Soupis méněprací a víceprací

V Radonicích, dne 30.8.2022

V Kadani, dne 30.8.2022

Za objednatele:



OBEC RADONICE  
131 55 RADONICE 1  
IČO: 0006011

Jaroslav Santner, starosta obce

Za zhotovitele:

STAVBY ČTRNÁCTÝ s.r.o.  
Chomutovská 1850, Kadaň 432 01  
mobil: 775 654 021  
E-mail: ctnacty@stavby14.cz  
IČ: 03665665, DIČ: CZ03665665

Martin Čtrnáctý a Jan Maslekov, jednatele